



אגף הכספים

05/07/2021

לכבוד

חבר וועדת כספים

כאן

אדון/גברת נכבד/ת,

הנדון: הזמנה לישיבת וועדת כספים מספר 30

הריני מתכבדת להזמין אתכם לישיבת וועדת כספים שתתקיים ביום שלישי 06.07.2021 כ"ו בתמוז תשפ"א, בשעה 17:30 בגזברות.

על סדר היום: אישור תב"רים

בכבוד רב,

הרב שלמה עזרן
יו"ר וועדת הכספים

העתקים: מר איציק דנינו – ראש העירייה
מר יורם נחמן – מנכ"ל העירייה
מר יאיר דהן - גזבר העירייה
עו"ד רינת מסד – היועצת המשפטית



18/6/2021

לכבוד
חברי מועצת העיר
שלום רב,

הנדון: אישור תבר"ים לאישור מועצת העיר מס' 47

מובאים בפניכם תבר"ים לאישור:

1. תבר"ר מס' 1166 - שיפוצים והצטיידות מבני הינוך, ע"ס: 1 מיליון ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח
2. תבר"ר מס' 1167 - נגישות אקוסטית/חושית, הנגשת כיתה לליקויי שמיעה, ע"ס: 180,000 ₪, תקציב משרד החינוך, לפי הפירוט: מורשת ישורון- 30,000 ₪, ב"י מעלות חיה-30,000 ₪, בן גוריון – 30,000 ₪, גן שפתי - 30,000 ₪, עמל אמירים- 30,000 ₪, ת"ת תורת שמשון – 30,000 ₪
3. תבר"ר מס' 1168 – הקמת מבנה קריית הממשלה, ע"ס: 21,967,000 ₪, תקציב משרד הפנים, תוכנית המראה- 3,316,000 ₪ ו-מינהל מקרקעי ישראל, מבנה ציבור – 18,651,000 ₪ דברי הסבר: היקף הפרויקט נאמד כ-41,622,000 ₪
- מקורות מימון: משרד הפנים- 3,316,000 ₪, ר.מ.י – 18,651,000 ₪, בנוסף העירייה תגייס הלואה לזמן ארוך מימוש ההלואה יתבצע עפ"י התקדמות הפרויקט תנאי ההלואה יובאו לאישור במועד בהתאם
4. תבר"ר מס' 1169 – פיתוח שצ"פים 1015 + 1056, ע"ס: 5,661,424.51 ₪, תקציב משרד הבינוי והשיכון
5. תבר"ר מס' 1143 – בנוי כיתות בבתי"ס ת"ת תורה לשמה, הגדלה ע"ס: 492,646 ₪ תקציב משרד החינוך השלמת מטרז' לבניית בית הספר.
6. תבר"ר מס' 1144 – בנוי כיתות בבתי"ס יסודי רגבים רמת שקד, הגדלה ע"ס: 984,593 ₪ תקציב משרד החינוך, תוספות בנייה.
7. תבר"ר מס' 1158 – בנוי 2 כיתות גן שכי' הפארק מגרש 1122, הגדלה ע"ס: 300,000 ₪ תקציב קרן עבודות פיתוח



אגף הכספים

8. תב"ר מס' 1170 – סל רשות עבור ביצוע קולו קוראים 2020, ע"ס 272,600 ₪, תקציב משרד החינוך.
* 2 מרחבי הכלה - ע"ס 118,800 ₪ - מיועד לכיתה בביה"ס הגבעה ולכיתת בביה"ס בן גוריון
* גן חדשני גן יובל - ע"ס 78,500 ₪.
* מתקני כושר גופני – ע"ס 82,300 לביה"ס עמל אמירים.

בכבוד רב
יאיר דהן
גזבר העיריה

העתק: איציק דנינו – ראש העיר
יורם נחמן – מנכ"ל העירייה
אילנה קרן – חשבת תכרי"ם



י תמוז תשפ"א
11:54 20/06/2021

עיריית אופקים
שנת כספים : 2021
שם משגר דו"ח : יוסף אילה

מספר חשבון : 4200003000 היטל השבחה

יתרה	זכות	חובה	ח-נ נגד	אס"1	חשבונית	תיאור	תאריך ערך	תאריך רישום	פקודה
-5,049,297.25		1,000,000.00	4200000000			שיריון 1166 שיפוצים והצטיידות	20/06/2021	20/06/2021	321012

(ז)	4,563,759.92	:	01/01/2021	יתרה ל
	10,369,733.00	:		סה"כ חובה
	10,855,270.33	:		סה"כ זכות
(ז)	5,049,297.25	:		סה"כ לחשבון

סיכומים לחשבון :						
	2,794,893.66	:	זכות	2,545,000.00	:	חובה
	-235,643.67	:	תנועות זמניות	-4,813,653.58	:	יתרות אב
	0.00	:	שיריון מותנה	0.00	:	שיריון
	0.00	:	סה"כ שיריון			
	-5,049,297.25	:	סה"כ יתרה			

M67 23

משרד החינוך

אגף חכספים

חמינהל לפיתוח מערכת החינוך

תאריך : 01/06/2021
סמל האתר : 1632558
סמל המוסד : 612119
תב"ע :

לכבוד
ראש העירייה
אופקים

התחייבות מס' 2021/24/487 למימון נגישות אקוסטית/הושית
עבור הנגשת כיתה לליקויי שמיעה
מורשת ישרון

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2021, כללנו סכום של 30,000 ש"ח,
מתקנת תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור
אגף אי בינוי.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון
וחבניה ובחוקרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוקר מיוחד אי (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול
(התשמ"ז) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוקר המנהל הכללי "סידורי בטיחות
במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א 6 מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של
משרדנו, שכוונתו:

[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

שחרור חכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט
ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים וחתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא
באתר.

תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדינאמים הנדרשים על פי הנוהל
המצורף בזה, תתבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הזדעה נוספת.

רו"ח נציב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

גדי מארק
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

אילנית שושני
מנהלת אגף אי
בינוי ותקצוב

העתקים:

אגף חכספים - משרד החינוך
רכז תקציב- אריאלה פקלר

מסי שריון: 1001436543

תאריך: 8-06-2021

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

תאריך : 01/06/2021
סמל האתר : 1634389
סמל המוסד : 613950
תב"ע : 71/מב/23

לכבוד
ראש העיריה
אופקים

מגרש : 932
התחייבות מס' 2021/24/488 למימון נגישות אקוסטית/חושית
עבור חנגשת כיתה לליקויי שמיעה
ב"י מעלות חיפה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2021, כללנו סכום של 30,000 ש"ח,
מתקנה תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור
אגף א' בינוי.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון
והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:

חוזר מיוחד א' (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול
(התשמ"ז) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות
במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א6 מ-01.02.2013",

וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של
משרדנו, שכתובתו:

[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

שחרור הכספים יהיה כפוף לחזרות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט
ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא
באתר.

תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל
המצורף בזה, תתבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.

רו"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

בכבוד רב,

גדי מארק
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

אילנית שושני
מנהלת אגף א'
בינוי ותקצוב

העתקים:

אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקצוב- אריאלה פקלר

מס' שריון: 1001436544

תאריך: 8-06-2021

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

תאריך : 01/06/2021
סמל האתר : 1633704
סמל המוסד : 613265
תב"ע : 23/קמ/2011

לכבוד
ראש העיריה
אופקים

התחייבות מס' 2021/24/489 למימון נגישות אקוסטית/חושית
דוד בן גוריון
עבור הנגשת כיתה לליקויי שמיעה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2021, כללנו סכום של 30,000 ש"ח
מתקנה תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרו, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור
אגף א' בינוי.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון
והבנייה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוזר מיוחד א' (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול
(התשמ"ו) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות
במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א6 מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של
משרדנו, שכתובתו:

[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט
ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא
באתר.

תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל
המצורף בזה, תבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.

רונית ליבי זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

בכבוד רב,

גדי מארק
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

אילנית שושני
מנהלת אגף א'
בינוי ותקצוב

העתקים:

אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב- אריאלה פקלר

מס' שריון: 100.1436545

תאריך: 06-08-2021

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

תאריך : 01/06/2021
סמל האתר : 5026476
סמל המוסד : 731984
תב"ע :

לכבוד
ראש העירייה
אופקים

א. ש. ז. ס. מ.

התחייבות מס' 2021/24/490 למימון נגישות אקוסטית/חושית
אופקים עבור הנגשת גן לליקויי שמיעה

א. ש. ז. ס. מ.

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2021, כללנו סכום של 30,000 ש"ח,
מתקנה תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרטום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור
אגף אי בינוי.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון
וחבנית ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוזר מיוחד אי (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול
(התשמ"ז) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות
במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א 6 - מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של
משרדנו, שכתובתו:

[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט
ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא
באתר.

תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל
המצורף בזה, תבטל התחייבות זו מאליה ללא כל חודעה נוספת.

בכבוד רב,

גדי מאריק
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

אילנית שושני
מנהלת אגף אי
בינוי ותקצוב

רו"ח מיניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

העתקים:

אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב- אריאלה פקלר

מסי שריון: 100/436546

ט"ו - 8

תאריך:

2021-06-08

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

תאריך : 01/06/2021
סמל האתר : 1790496
סמל המוסד : 770057
תב"ע :

לכבוד
ראש העיריה
אופקים

התחייבות מס' 2021/24/491 למימון נגישות אקוסטית/הושית
עמל אמירים אופקים עבור הנגשת כיתה לליקויי שמיעה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2021, כללנו סכום של 30,000 ש"ח
מתקנה תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור
אגף א' בינוי.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון
והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוזר מיוחד א' (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול
(התשמ"ו) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות
במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א6 מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של
משרדנו, שכתובתו:

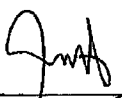
[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט
ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא
באתר.


תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדינוחים הנדרשים על פי הנוהל
המצורף בזה, תתבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,


רו"ח יניב זוהר
חשב בכ"כ משרד החינוך


גדי מרק
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח


אילנית שושני
מנהלת אגף א'
בינוי ותקצוב

העתקים:

אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב- אריאלה פקלר

מס' שריון: 1001436547

תאריך: 08-06-2021

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

תאריך : 01/06/2021
סמל האתר : 5012
סמל המוסד : 612887
תב"ע :

לכבוד
ראש העירייה
אופקים

התחייבות מס' 2021/24/492 למימון נגישות אקוסטית/חושית
עבור הנגשת כיתה לליקויי שמיעה
ת"ת תורת שמשון

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2021, כללנו סכום של 30,000 ש"ח,
מתקנה תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור
אגף אי בינוי.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון
והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוזר מיחיד אי (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול
(התשמ"ז) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות
במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א6 מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של
משרדנו, שכתובתו:

[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט
ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא
באתר.

תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל
המצורף בזה, תחבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רונית ליבי זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

גדי מאור
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

אילן שושני
מנהל אגף אי
בינוי ותקציב

העתקים:

אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב- אריאלה פקלר

מס' שריון: 1001436548

תאריך: 06-08-2021

התחייבות 1001164994 :

מס"ד	רכיב בהתחייבות	תוקף התחייבות	סכום (באלפי ש"ח)	הערות
1	בניין משולב - בריאות**	31/12/2021	1,484	בהתאם לנוהל תקציבי פיתוח
2	מבנה להשכרה למלאכה ותעשיות זעירות***	31/12/2021	5,000	בהתאם לנוהל תקציבי פיתוח
3	קריית הממשלה***	31/12/2022	3,316	בהתאם לנוהל תקציבי פיתוח התשלום ינתן עבור קומת המסחר בלבד!
	סה"כ		9,800	

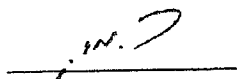
→ רכיב 1168

**הרשות המקומית רשאית לעשות שימוש ביתרה בסעיף זה לטובת קידום פרויקטים מניבים במסגרת הציר התקציבי-כלכלי. היעוץ הינו לטובת קידום ייעוץ כוללני לגיבוש תכנית אב / תכנית אסטרטגית / איתור פרויקטים מניבים / הזדמנויות ו/או ייעוץ מומחים / אנשי מקצוע בתחום פרטני - ייעוץ אדריכלי/ כלכלי / ארגוני / הנדסי ו/או ייעוץ לטובת בדיקת היתכנות לקידום של פרויקט פרטני. לרשות המקומית ניתן האפשרות להסיט מתקציב הייעוץ לתקציב הפרויקטים כלכלים או הפיתוח נקודתי.

*****וועדת ההשקעות** מורכבת מנציגי משרדי הפנים והאוצר ובפניה תציג הרשות המקומית את הפרויקט ואת הבחינה הכלכלית שמצביעה על כדאיותו של הפרויקט ותרומתו לתקציבה של הרשות המקומית. דיון בוועדת ההשקעות ייקבע בהתאם לשלוות הפרויקטים. יש להעביר את התוצרים שיוצרו בפני הוועדה שבוע ימים לפני מועד הדיון. **במידה והרשות מבקשת לבצע הסטה לפרויקט אחר הרשות תצטרך לנמק את בקשתה, לקבל את אישור אגף בכיר בקרה ותקצוב ברשומ"ק משרד הפנים, להגיש פרויקט חלופי לוועדת ההשקעות ולקבל את אישורה.**

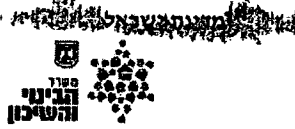
סכום מאושר : 9,800 אלפי ש"ח.
תוקף ההתחייבות הינו עד 31/12/2022.

בהעברת תשלומים בגין פיתוח משרד הפנים רשאי לדרוש בדיקות נוספות שיבוצעו על ידי חברה מטעמו כתנאי להעברת התשלומים. כמו כן, רשאי המשרד לפרסם את התוצרים של הרשות המקומית במסגרת תכנית ההמראה באתר אינטרנט ייעודי לטובת שיקוף הפעילות לרשויות מקומיות אחרות ולציבור הרחב.


מנכ"ל משרד הפנים

ראני נוג'יני
סגן חשב בכיר
משרד הפנים
ס. חשב משרד הפנים

תאריך הדפסה: 02/06/2021
שנה: 2021 פרוגרמה: 35
מחוז: 4 דרום עירוני
יישוב: 12 אופקים
אתר: 11 רמת השקד
פרויקט: 60956
סטטוס: 30 בקשה להפעלה
ת.מרכבה: 0



לכבוד עיריית אופקים
מספר ספק: 500200316

הנדון: הזמנה עבור פיתוח שצ"פים 1015 + 1056

הזמנה מספר: 1798628/2021
הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד חמשה מליון שש מאות שישים ואחד אלף ארבע מאות עשרים וארבעה ש"ח וחמישים ואחת אגורות הסכום במילים:
סעיף תקציבי: 70020203 (64%),
70020209 (36%)
שי"ת. להלן: הסכום 5,661,424.51

1169

להלן פרט העבודה: פיתוח שצ"פים 1015 + 1056

העבודות יבוצעו בהתאם לכל דין, לרבות הכללים והתקנות של פרסומי מכרזים ו/או מסירת עבודות לקבלנים על פי תכניות מאושרות ובתיאום עם משרדנו המחוזה.

1. יש להציג תקציב בלתי רגיל (תב"ר) חתום כדין עם הגשת החשבון הראשון.
2. במידה ותוצאות המכרז הפרטני שחברות תפרסם יהיו גבוהות מהרשאה זו, הרשות תשלם את מימון העבודה ממקורותיה.
3. תקופת ביצוע ההזמנה (כולל הזמן הנדרש להיערכות למכרז) כללית 36 חודשים. תקופת הביצוע לכל שורה בהזמנה מפורטת בטבלת ריכוז העבודות המצייב והיא מחייבת את הרשות.
4. שישה חודשים לאחר תום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההרשאה שלא שולמה, ולרשות לא תהיה כל דרישות או תביעות בשל כך.
5. על הרשות להמציא למשרד עד למועד הגשת חשבון הראשון - חוזה קבלני חתום על ידי מוסמכי החתימה כדין, החלטת ועדת מכרזים בדבר הזכייה בעבודה וכתב כמויות כפי שהוצג במכרז.
6. עבודות וחשבונות שיבוצעו עד וכולל החודש ה- 18 להתקשרות לא יישאו הצמדה. מעבר לכך יתרת התקשרות תוצמד למדד רלוונטי לאותה העבודה ברשימת העבודות הנ"ל מדד חבסיס יהיה מודד החודש ה- 18 להתקשרות. אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד הרלוונטי ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה ממועד חתימת החשב על הזמנה זו, תיעשה החתאמה לשינויים כדלהלן: שער החתאמה יתבסס על השוואה בין המדד שהיה ידוע במועד שבו עבר המדד את ה- 4%, לבין המדד הקובע במועד הגשת החשבון והכל בהתאם להוראת תכ"ם.
7. הסכום ישוחרר לכם על פי ההזמנה בהתאם ויחסית להתקדמות העבודה ולפי חשבונות שיוגשו למשרדנו המחוזי. בכל דרישה נא לציין מספר הזמנה זו. התשובות יוגשו עם שיוך נפרד וברור לעבודה ספציפית בהזמנה זו. סכום התשלום עבור עבודה לא יחורג מסכום אישור אומדן העבודה. על אף האמור, בסמכות האגף והמחוז. לאשר חריגה של עד 10% בתשלום שורת עבודה ובלבד שסכום התשלום המצטבר אינו עולה על סכום ההזמנה. שולם סכום חריגה כאמור - תובא ההזמנה לשינוי תוך 6 חודשים ממועד הגשת החשבון.

מדינת ישראל



תאריך הדפסה: 18/03/2021
 פרוגרמה: מיתוח - 35
 מחוז: 4
 דיום עירוני: 12
 אופקים: 11
 רמת השקד: 60956
 מרוקט:

ח.מרכבה: 0

1798628/2021
 עיריית אופקים - 500200316
 נספח עבודות להזמנה:
 חברה מנהלת:

יתרה לעבודה	השלומים התקדויות	סה"כ כולל מע"מ	סכום להחזיבות	סך מצטרף לעבודה	עמ' מיקוח צמוד	סך ניהול ביצוע	עמלת חברה	אומדן/הזנה במ"מ	סוג מודד		תק ביוע	חשב נשל	סוג שורה	מבצע	תאור	# עבודה שינוי	# עבודה
									מדד בסיס	תשומות הנחה							
5,661,425	0	0	5,661,425	5,661,425	0	0	394,983	5,266,441	03/2021	36			מכרז	1056 + 1015	פיתוח שנייפים	0	1
5,661,425	0	0	5,661,425	5,661,425	0	0	394,983	5,266,441	סה"כ כולל								

התקנת רעיון
 משרד הבריאות
 מנהל

זוילסטיץ
 מנהל בשרה
 מנהל/מנהלת

ממליץ לאשר

מערבת מפיה: הופק ע"י אפי חריטונסקי (C87) בתאריך 18/03/2021

מסמך

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 03/06/2021
סמל האתר : 1634918
סמל המוסד : 614479
שם המוסד : ת"ת תורה לשמה
תב"ע : 16/102/03/23

92
1143

לכבוד
ראש העיריה
אופקים

מגרש : 901A
הרשאה מס' 2021/76/034 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
ת"ת : כיתות חנ"מ-מ
השלמת מטרוז' חינוך מיוחד

מלכה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2021 כללנו סכום של 492,646 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021010, עבור בינוי ופיתוח 98 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 25/06/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 24/11/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2020.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

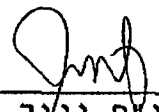
התכנית והמפורטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.


תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

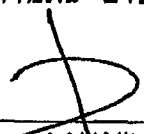
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetikuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.


רוני יוניב זוהר
חשב בכינו משרד החינוך

בכבוד רב,

גדי מרק
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח


אילנית שושני
מנהלת אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1051436905

תאריך שריון במרכבה: 14-06-2021

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח



י תמוז תשפ"א
15:37 20/06/2021

עיריית אופקים
שנת כספים : 2021
שם משגר דו"ח : יוסף אילה

מספר חשבון : 4200003000 היטל השבחה

יתרה	זכות	חובה	ח-נ נגדי	אס"1	חשבונית	תיאור	תאריך עריך	תאריך רישום	פקודה
-5,049,297.25		1,000,000.00	4200000000			שיריון 1166 שיפוצים והצטיידות	20/06/2021	20/06/2021	321012
-4,749,297.25		300,000.00	4200000000			שיריון 1158 בניו 2 כיתות גן ש	20/06/2021	20/06/2021	321012

יתרה ל 01/01/2021	: 4,563,759.92	(ז)
סה"כ חובה	: 10,669,733.00	
סה"כ זכות	: 10,855,270.33	
סה"כ לחשבון	: 4,749,297.25	(ז)

סיכומים לחשבון :	
חובה	: 2,545,000.00
יתרות אב	: -4,813,653.58
שיריון	: 0.00
זכות	: 2,794,893.66
תנועות זמניות	: 64,356.33
שיריון מותנה	: 0.00
סה"כ שיריון	: 0.00
סה"כ יתרה	: -4,749,297.25

משרד החינוך

אגף הכספים

זמינה לפיתוח מערכת החינוך

תאריך: 21/12/2020
סמל האתר:
סמל המוסד:
תב"ע:

לכבוד

נירית אופקים

התחייבות מס' 2020/08/622 למימון סל רשות עבור ביצוע קולות 2020 עיריית אופקים עבור קולות קוראים - סל רשות

1170
ש

תרכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2020, כללנו סכום של 272,600 ש"ח, אתנה תקציבית 60060101.

זכום הנ"ל הוא תקציב השתתפות המשרד עבור קולות קוראים בחתום לפירוט הבא:

2 מרחבי הכלה -	111,800 ש"ח,
גן חדשני -	78,500 ש"ח,
מתקני כושר גופני -	82,300 ש"ח.

גן אירון + הגלגל
היג' - סל
מסל אירון

אין בהתחייבות זו אישור יציאה לביצוע העבודות, על הרשות להגיש בקשות במערכת בקשות בקישור הבא:

<https://apps.education.gov.il/PtyMnu/Bakashut.html>

ק לאחר בדיקת הבקשות בחתום לקריטריונים בכל קול קורא ואישורם באגף א' בינוי ותקצוב ניתן לאשר יציאה לביצוע. בקשות במערכת יש להגיש עד: 01.03.2021.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין. חוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א6 מ- 01.02.2013"

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות חשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא באתר.

תוקף התחייבות זו ל-10 חודשים בלבד.

אם תוך 10 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל המצורף בזה, תבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.

מר עמית שקדי
חשב המשרד

בכבוד רב,
גדי מארק
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

אילנית שושני
מנחת אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון: 100/370960
תאריך: 28-12-2020

העתקים:
אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב - איציק סמנדר