



כ"ד כסלו תשע"ט
02 דצמבר 2018

לכבוד
חברי מועצת העיר

שלום רב

הנדון: הוספת סעיף לישיבת מליאה – 2

אני מתכבד להודיעך כי לישיבת מועצת העיר מס' 2 שתתקיים ביום שלישי כו' בכסלו תשע"ט (4.12.18) בשעה 17:00 יתווסף סעיף (17) כדלקמן:

* אישור הארכת הכהונה של רו"ח תאגיד מי שבע מר עקיבא זינגר, ממשד זינגר ושות' רו"ח, לשנת 2019.

בכבוד רב
יורם נחמן
מנכ"ל

העתק: מר איציק דנינו – ראש העיר
מר יאיר דהן – גזבר העירייה
עו"ד רינת סמולניק – יועמ"ש
מר בני כהן – חשב מלווה

הסכם קואליציוני

שנערך ונחתם ב אלול ביום 29 בחודש 11 בשנת 2018

302

בין: סיעת "מחל" בראשות מר איציק דנינו, ת.ז. [REDACTED] (להלן: "מר דנינו")
כתובת: _____
(להלן: "מחל" ו/או "סיעת מחל")

ובין: סיעת "דת" בראשות הרב אברהם דייטש, ת.ז. [REDACTED] (להלן: "הרב דייטש")
כתובת: _____
(להלן: "דת" ו/או "סיעת דת")

הואיל ו: מר דנינו נבחר לראשות עיריית אופקים;
והואיל ו: הצדדים מעוניינים להגיע להבנות ביניהם שיאפשרו את תמיכתה של סיעת דת במר דנינו לאחר בחירתו;
והואיל ו: סיעת דת מעוניינת להצטרף לקואליציה שיקים מר דנינו לאחר בחירתו;
והואיל ו: ברצון הצדדים להסדיר ביניהם את כלל ההבנות וההסכמים בנוגע לקווי היסוד של פעילותם המשותפת לאחר בחירתו של מר דנינו לראשות העירייה;
והואיל ו: הצדדים מבקשים לקיים קואליציה יציבה על בסיס קווי היסוד של שתי הסיעות.

לפיכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה ונספחיו הינם חלק בלתי נפרד מתוכנו.

עיקרי ההסכם:

2. הסכם זה ממצה את הסכמת הצדדים במלואו, ויגבור על כל סיכום קודם בין הצדדים.
3. לצד הסכם זה עשויים לבוא בעתיד הסכמים עם סיעות נוספות לצורך גיבוש קואליציה יציבה. מוסכם כי הסכמים אלו לא יעמדו בסתירה, המפורש או במשמע עם הסכם זה.
4. מר דנינו וסיעת דת הסכימו כי יקימו קואליציה שתפעל עד לתום כהונתו של מר דנינו בראשות העירייה.
5. הקואליציה שתוקם תפעל למען שיפור ורווחת כלל תושבי העיר תוך שיתוף פעולה מלא עם הנציגות החרדית בעיר. הצדדים יפעלו בשיתוף פעולה מלא עם יתר הסיעות החברות בקואליציה, לקדם את האינטרסים של העיר האופקים, לרבות היעדים המרכזים של הקדנציה הנוכחית כמפורט **בנספח א'** להסכם זה.
6. סיעת דת, מתחייבת להביע אמון ולתמוך באופן מלא בראש העירייה ובקואליציה למשך כל תקופת כהונתה של מועצת העיר הנוכחית, ומתחייבת לפעול במשמעת קואליציונית לשם כך.
7. סיעת דת מתחייבת לגייס את כלל חבריה לכל הצבעה במליאת מועצת העיר ובוועדות השונות לצורך תמיכה בכל הצעה ו/או פעילות ו/או החלטה שתועלה מטעם ראש העירייה, למעט עניינים המצויים בניגוד לערכי הדת, ובתיאום עם ראש העירייה.

8. יישמר סטטוס קוו בעיר על פי הסטטוס קווה הקיים בחודש נובמבר 2018.
9. מבנים שהוקצו באופן רשמי או לא למוסדות חינוך תורני ונבנים עבור אותם מוסדות מבנים חדשים, הקרקע והמבנים שעליה יחזרו לרשות והרשות תקצה לפי שיקול דעתה.

מינויים:

10. בכפוף להוראות כל דין, במסגרת הקואליציה אשר תוקם בראשותו של מר דנינו ימונה הרב דייטש לתפקיד סגן ראש העירייה בשכר וממלא מקום ראש העירייה לתקופה של 30 חודשים כמשמעותו בסעיף 14 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתו), תשל"ה-1975. ראש הרשות יאציל מסמכויות הרב דייטש בכל הנוגע לתחום החינוך והתרבות התורנית כאמור בסעיף 8א להלן.

11. א. תיקים:

תפקיד מחזיקי התיקים היא לנהל מדיניות בתחום אחריותם, לפקח ולסייע בביצוע המדיניות על ידי הדרג המקצועי בעירייה. הרב דייטש יחזיק בתיק החינוך והתרבות התורנית.

ב. תפקידים ב: וועדות / תאגידים / חברות עירוניות/מועצה דתית:

בכפוף להוראות כל דין, ראש הרשות יעשה את מירב המאמצים כי ימונה נציג מטעם מפלגת דת וכי הנציג יהיה בעל זכות חתימה במועצה הדתית.

חבר מועצה מטעם סיעת דת ימונה כיו"ר ועדת מכרזים.

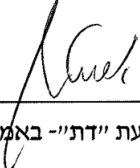
הרב דייטש ימונה כחבר בוועדת מינוי בחירים.

כמו כן, ימונה הרב דייטש כדירקטור החברה הכלכלית.

באשר ליתר הוועדות, חברי הוועדות ייבחרו על פי החלק היחסי של המנדטים אותם קיבלה הסיעה.

9. הצדדים ימסרו הסכם זה לפרסומו בהתאם לסעיף 45א לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965.

באנו על החתום


סיעת "דת" - באמצעות הרב דייטש


סיעת "מחל" - באמצעות מר דנינו

נספח א' - יעדים מרכזיים

1. חינוך והשכלה

- סגירת הפער בהשקעה פר תלמיד.
- בפתיחת מגמות חדשות בתיכונים.
- בנייה ושדרוג של מוסדות חינוך נוספים בעיר.
- הקמת מכללה למקצועות פרא-רפואיים באופקים בשיתוף פעולה עם מועצה אזורית מרחבים, מכללת ספיר וקרן מיראז'.
- המשך הקמתה של המכללה למקצועות הרכבת.
- הקמת מחלקה שיקומית במרכז 'עלי נגב'.

2. תעשייה ותעסוקה

- פיתוח ושיווק אזור התעשייה החדש 'שקד'.
- קידום הקמתם של מפעלים חדשים בעיר.
- יצירת אלפי מקומות עבודה חדשים באופן ישיר ועקיף וצמצום האבטלה אל מתחת לממוצע הארצי.
- העלאת אטרקטיביות אזור התעשייה באמצעות סבסוד עלויות הפיתוח ליזמים באזורי תעשייה.
- הנחת תשתית גז טבעי לאזורי התעשייה במטרה לצמצם את הוצאות האנרגיה של המפעלים.
- הקמת מסוף לרכבת מטענים באופקים.

3. הטבות מס

- שימור הטבות המס הניתנות כיום לתושבים.

4. מיגון בתי תושבים

- יישם את החלטת הממשלה בנושא מיגון בתי התושבים, ועידוד תושבים למגן את בתיהם.
- חידוש פרויקט 'אופק מוגן' של עיריית אופקים, המעודד את תושבי העיר לבנות בבתיהם מרחבים מוגנים.

5. יישום 'הסכם הגג'

- פיתוח 7,000 דונם חדשים, עבור לערך 7,500 יח"ד ו-500 אלף מ"ר למתחמים למסחר, תעסוקה ותעשייה וזאת בנוסף להמשך פיתוח השכונות החדשות הנבנות כיום: רמת שקד, שכונת הפארק וחורשת נח)
- קליטת אוכלוסייה חדשה, בכלל זה משפחות חדשות וצעירים באופקים.

6. תחבורה

- סיום פרויקט סלילת כביש אופקים-שדה תימן, שיקצר את זמן הנסיעה לבאר-שבע.
- תכנון וביצוע הקמת מסוף מטענים של הרכבת באופקים.
- קידום הקמת מכון רישוי בעיר.
- פתיחת קו רכבת לתל-אביב - 50 דקות.
- פיתוח התחבורה העירונית - הגדלת קווים ותדירות.

• **כספים**

- להמשיך במגמת הגדלת תקציב העירייה.
- הגדלת הכנסות הרשות מארנונה שלא למגורים - מסחר, תעסוקה ותעשייה.
- בניית נכסים מניבים והקמת עוגנים כלכליים לרשות.
- הוצאה לפועל שורה של פרויקטים כלכליים במסגרת 'תוכנית ההמראה', בשיתוף משרדי הפנים והאוצר.
- הקמת קרן עירונית לגיוס משאבים אשר תפעל להרחבת גיוס המשאבים ממשרדי הממשלה ומפילנתרופיה.

7. **שיפור השירותים המוניציפליים**

- מתן שירות מוניציפאלי איכותי ומתקדם
- השקעה בחזות וניקיון העיר.
- השקעה במערכת החינוך, לרבות הקמת מוסדות חינוך
- שדרוג תשתיות
- הקמת פארקים, ריאות ירוקות, גני משחקים וכיו"ב.

8. **עיר ירוקה וחכמה**

- הפיכת אופקים לעיר ירוקה, מתקדמת וחכמה, בעלת תשתיות טכנולוגיות מפותחות.

9. **פיתוח שכונות ותיקות**

- השקעה בתשתיות במרחב הציבורי הוותיק ובשכונות הוותיקות.

10. **פתיחת מרכזי בילוי ומסחר חדשים**

- הקמת מרכזי קניות, בילוי ופנאי, חדשים עבור תושבי העיר והסביבה.
- משיכת מותגים מובילים בתחומי ההסעדה, האופנה וכו' לפתיחת עסקיהם בעיר.

11. **חיזוק מעמד הצעירים**

- הקמת מועצת צעירים עירונית באופקים, שתפעל כוועדה מייעצת לראש הרשות. מועצת הצעירים החדשה תמנה לערך 15 חברים ותעסוק בכל תחומי החיים הנוגעים לצעירים וקליטת משפחות צעירות באופקים, החל מתרבות, ספורט, פנאי, מסחר, חינוך, תעסוקה, קהילתיות, השכלה גבוהה ועוד.
- הקמת מעונות סטודנטים.

הסכם קואליציוני

שנערך ונחתם ב אלול ביום 29 בחודש 11 בשנת 2018

בין: סיעת "מחל" בראשות מר איציק דנינו, ת.ז. [REDACTED] (להלן: "מר דנינו")
כתובת: [REDACTED]
(להלן: "מחל" ו/או "סיעת מחל")

ובין: סיעת "ש"ס" בראשות הרב שלמה עזרן, ת.ז. [REDACTED] (להלן: "הרב עזרן")
כתובת: [REDACTED]
(להלן: "ש"ס" ו/או "סיעת מחל")

והואיל ו: מר דנינו נבחר לראשות עיריית אופקים;
והואיל ו: הצדדים מעוניינים להגיע להבנות ביניהם שיאפשרו את תמיכתה של סיעת ש"ס במר דנינו לאחר בחירתו;
והואיל ו: סיעת ש"ס מעוניינת להצטרף לקואליציה שיקים מר דנינו לאחר בחירתו;
והואיל ו: ברצון הצדדים להסדיר ביניהם את כלל ההבנות וההסכמים בנוגע לקווי היסוד של פעילותם המשותפת לאחר בחירתו של מר דנינו לראשות העירייה;
והואיל ו: הצדדים מבקשים לקיים קואליציה יציבה על בסיס קווי היסוד של שתי הסיעות.

לפיכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה ונספחיו הינם חלק בלתי נפרד מתוכנו.

עיקרי ההסכם:

2. הסכם זה ממצה את הסכמת הצדדים במלואו, ויגבור על כל סיכום קודם בין הצדדים.
3. לצד הסכם זה עשויים לבוא בעתיד הסכמים עם סיעות נוספות לצורך גיבוש קואליציה יציבה. מוסכם כי הסכמים אלו לא יעמדו בסתירה, במפורש או במשתמע עם הסכם זה.
4. מר דנינו וסיעת ש"ס הסכימו כי יקימו קואליציה שתפעל עד לתום כהונתו של מר דנינו בראשות העירייה.
5. הקואליציה שתוקם תפעל למען שיפור ורווחת כלל תושבי העיר תוך שיתוף פעולה מלא עם הנציגות החרדית בעיר. הצדדים יפעלו בשיתוף פעולה מלא עם יתר הסיעות החברות בקואליציה, לקדם את האינטרסים של העיר האופקים, לרבות היעדים המרכזיים של הקדנציה הנוכחית כמפורט **בנספח א'** להסכם זה.
6. סיעת ש"ס, מתחייבת להביע אמון ולתמוך באופן מלא בראש העירייה ובקואליציה למשך כל תקופת כהונתה של מועצת העיר הנוכחית, ומתחייבת לפעול במשמעת קואליציונית לשם כך.
7. סיעת ש"ס מתחייבת לגייס את כלל חבריה לכל הצבעה במליאת מועצת העיר ובעודות השונות לצורך תמיכה בכל הצעה ו/או פעילות ו/או החלטה שתועלה מטעם ראש העירייה, למעט עניינים המצויים בניגוד לערכי הדת, ובתיאום עם ראש העירייה.

8. יישמר סטטוס קוו בעיר על פי הסטטוס קווה הקיים בחודש נובמבר 2018.
9. מבנים שהוקצו באופן רשמי או לא למוסדות חינוך תורני ונבנים עבור אותם מוסדות מבנים חדשים, הקרקע והמבנים שעליה יחזרו לרשות והרשות תקצה לפי שיקול דעתה.

מינויים:

10. בכפוף להוראות כל דין, במסגרת הקואליציה אשר תוקם בראשותו של מר דנינו ימונה הרב עזרן לתפקיד סגן ראש העירייה בשכר לתקופה של 30 חודשים כמשמעותו בסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתו), תשל"ה-1975.

11. א. תיקים:

תפקיד מחזיקי התיקים היא לנהל מדיניות בתחום אחריותם, לפקח ולסייע בביצוע המדיניות על ידי הדרג המקצועי בעירייה.
סיעת ש"ס תחזיק בתיק הרווחה.

ב. וועדות / תאגידים / חברות עירוניות:

בכפוף להוראות כל דין, ראש הרשות יעשה את מירב המאמצים למנות נציג מסייעת ש"ס כיו"ר המועצה הדתית.
מר עזרן ימונה כיו"ר הוועדות הבאות:
יו"ר ועדת כספים.
יו"ר ועדת תנועה.
יו"ר ועדת הנחות.
כמו כן, ימונה נציג מסייעת ש"ס בהנהלת המתנ"ס.

9. הצדדים ימסרו הסכם זה לפרסומו בהתאם לסעיף 45א לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965.

באנו על החתום


סיעת "ש"ס" - באמצעות הרב עזרן


סיעת "מחלי" - באמצעות מר דנינו

נספח א' - יעדים מרכזים

- 1. חינוך והשכלה**
 - סגירת הפער בהשקעה פר תלמיד.
 - בפתיחת מגמות חדשות בתיכונים.
 - בנייה ושדרוג של מוסדות חינוך נוספים בעיר.
 - הקמת מכללה למקצועות פרא-רפואיים באופקים בשיתוף פעולה עם מועצה אזורית מרחבים, מכללת ספיר וקרן מיראז'.
- 2. תעשייה ותעסוקה**
 - פיתוח ושיווק אזור התעשייה החדש 'שקד'.
 - קידום הקמתם של 100 מפעלים חדשים בעיר.
 - יצירת אלפי מקומות עבודה חדשים באופן ישיר ועקיף וצמצום האבטלה אל מתחת למוצע הארצי.
 - העלאת אטרקטיביות אזור התעשייה באמצעות סבסוד עלויות הפיתוח ליזמים באזורי תעשייה.
 - הנחת תשתית גז טבעי לאזורי התעשייה במטרה לצמצם את הוצאות האנרגיה של המפעלים.
 - הקמת מסוף לרכבת מטענים באופקים.
- 3. הטבות מס**
 - שימור הטבות המס הניתנות כיום לתושבים.
- 4. מיגון בתי תושבים**
 - יישם את החלטת הממשלה בנושא מיגון בתי התושבים, ועידוד תושבים למגן את בתיהם.
 - חידוש פרויקט 'אופק מוגן' של עיריית אופקים, המעודד את תושבי העיר לבנות בבתיהם מרחבים מוגנים.
- 5. יישום 'הסכם הגג'**
 - פיתוח 7,000 דונם חדשים, עבור לערך 7,500 יח"ד ו-500 אלף מ"ר למתחמים למסחר, תעסוקה ותעשייה וזאת בנוסף להמשך פיתוח השכונות החדשות הנבנות כיום: רמת שקד, שכונת הפארק וחורשת נח)
 - קליטת אוכלוסייה חדשה, בכלל זה משפחות חדשות וצעירים באופקים.
- 6. תחבורה**
 - סיום פרויקט סלילת כביש אופקים-שדה תימן, שיקצר את זמן הנסיעה לבאר-שבע.
 - פתיחת קו רכבת מהירה אופקים-תל-אביב - 50 דקות.
 - פיתוח התחבורה העירונית - הגדלת קווים ותדירות.

7. כספים

- הגדלת תקציב העירייה.
- הגדלת הכנסות הרשות מארנונה שלא למגורים - מסחר, תעסוקה ותעשייה.
- בניית נכסים מניבים והקמת עוגנים כלכליים לרשות.
- הוצאה לפועל שורה של פרויקטים כלכליים במסגרת 'תוכנית ההמראה', בשיתוף משרדי הפנים והאוצר.
- הקמת קרן עירונית לגיוס משאבים אשר תפעל להרחבת גיוס המשאבים ממשרדי הממשלה ומפילנתרופיה.

8. שיפור השירותים המוניציפליים

- מתן שירות מוניציפאלי איכותי ומתקדם
- השקעה בחזות וניקיון העיר.
- השקעה במערכת החינוך, לרבות הקמת מוסדות חינוך
- שדרוג תשתיות
- הקמת פארקים, ריאות ירוקות, גני משחקים וכיו"ב.

9. עיר ירוקה וחכמה

- הפיכת אופקים לעיר ירוקה, מתקדמת וחכמה, בעלת תשתיות טכנולוגיות מפותחות.

10. פיתוח שכונות ותיקות

- השקעה בתשתיות במרחב הציבורי הוותיק ובשכונות הוותיקות.

11. פתיחת מרכזי בילוי ומסחר חדשים

- הקמת מרכזי קניות, בילוי ופנאי, חדשים עבור תושבי העיר והסביבה.
- משיכת מותגים מובילים בתחומי ההסעדה, האופנה וכו' לפתיחת עסקיהם בעיר.

12. חיזוק מעמד הצעירים

- הקמת מועצת צעירים עירונית באופקים, שתפעל כוועדה מייעצת רשמית לעירייה. מועצת הצעירים החדשה תמנה לערך 15 חברים ותעסוק בכל תחומי החיים הנוגעים לצעירים וקליטת משפחות צעירות באופקים, החל מתרבות, ספורט, פנאי, מסחר, חינוך, תעסוקה, קהילתיות, השכלה גבוהה ועוד.
- הקמת מעונות סטודנטים.

