



לשכת היועצת המשפטית

גי' כסלו תש"פ
01 דצמבר 2019

לכבוד
מר טל מגרה,
חבר מועצת העיר

א.ג.,

**הנדון: התאמות הנגישות בבית הספר הרב תחומי
שאלתה מיום 3.11.2019**

בהמשך לשאלתה שבסימוכין, הריני להשיב כדלקמן:

1. נושא התאמות הנגישות בבית הספר הרב תחומי, מוכר וידוע לעירייה והיא פעלה ופועלת למציאת מענה וביצוע כל התאמות הנגישות הנדרשות על-פי צרכי התלמיד (בכלל זה הנגשת מבנה המצוינות בבית הספר, כיתת טיפולים, לימוד מחוץ לשטח בית הספר בבניין תפוח פיס ועוד). כל זאת בשיתוף פעולה מלא עם הנהלת בית הספר, התלמיד, אימו ונציבות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות במשרד המשפטים.
2. לגופו של עניין, נכון להיום הנגשה פיזית של 'קיצור הדרך' בין הבניינים איננה אפשרית. ישנו תכנון עתידי, שביצועו מוערך בשנים, להגדלת שטח בית הספר לכיוון בניין תפוח פייס ויצירת מעבר מוגש ישיר בין הבניינים. כמו כן, יודגש כי בניגוד לכתוב בפנייתך, הדרך המוגשת בין הבניינים, אותה עושה התלמיד היום, אינה כרוכה בסיבוב ארוך.
3. נוכח כל זאת, לאחר בחינת הדברים על-ידי כל הגורמים הרלוונטיים, הוחלט כי הפתרון הנכון והראוי בנסיבות העניין יהיה, כי התלמיד בעל המוגבלות ילווה בתלמידי כיתתו בעת המעבר בין הבניינים. כאמור לא מדובר בסיבוב ארוך, ומעבר לזאת יש בבחירת האופציה של ליווי התלמיד על-ידי חבריו לכיתה, ערך פדגוגי חברתי, ממנו יוצאים נשכרים הן התלמיד בעל המוגבלות והן יתר חבריו לכיתה.

בברכה,

רינת מסד סמולניק, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

העתק: מר איציק דנינו – ראש העיר
מר יורם נחמן – מנכ"ל העירייה
חברי העירייה



י' כסלו תש"פ
08 דצמבר 2019

לכבוד
טל מגרה
חבר המועצה
א.נ.,

הנדון: בקשות מידע בנושא תשתיות בשכונות רמת שקד ובנושא אזור התעשייה שקד
סימוכין: מכתביך מיום 30.11.2019

- לבקשת ראש העיר הריני להשיב למכתביך שבסימוכין:
1. במענה לשאלתך לגבי הנחת סיבים אופטיים, הריני להביא לתשומת ליבך כי העיריה מתכננת הנחת שרוולים לשם הנחת סיבים אופטיים אשר יתנו מענה למרחבים הציבוריים ולתשתיות ציבוריות בשכונות החדשות.
 2. באשר לאזור התעשייה, להלן התשובות כפי שנבדקו מול החכ"ל:
 - 2.1. לגבי שמו של אזור התעשייה, הרי שהשם "מרגלית" היה שם זמני ושמו הסופי של אזור התעשייה הינו "אזור התעשייה שקד".
 - 2.2. אזור התעשייה שקד נחנך פעם אחת לפני כחודש.
 - 2.3. משרד הכלכלה מסבסד 60% מהפיתוח של 132 דונם בעלות של 34 מלש"ח שהועברו בהרשאה לרשות. ישנו סיכום עקרוני לפיו במידה והשיווק במכרז הפומבי יקלעו לקשיים משרד הכלכלה יבחן הגדלה של ההשתתפות עד 53 מלש"ח.
 - 2.4. עמדת העיריה כפי שהוצגה גם בתקשורת הינה כי עד היום נעשה שימוש בחצי מליון ש"ח בלבד עבור תכנון. יתרת התקציב מתפנה לפיתוח בפועל. איננו יודעים מהיכן נובע הפער מבחינת הדיווחים בתקשורת בעניין זה.

בכבוד רב

רינת מסד סמולניק, עו"ד
היועצת המשפטית לעיריה

העתק: מר איציק דנינו – ראש העיר
מר יורם נחמן – מנכ"ל העיריה
חברי מועצת העיר



לשכת היועצת המשפטית

1 דצמבר, 2019
ג' כסלו, תש"פ

לכבוד
טל מגרה
חבר מועצה

א.נ.,

הנדון: שאילתה בנושא אכיפה וסמכויות השיטור העירוני

סימוכין: מכתבך מיום 30.11.2019

מר איציק דנינו, ראש העיר, מילא ידי להשיב למכתבך שבסימוכין כדלהלן:

1. השיטור העירוני בעיר, כמו כל שיטור עירוני, הינו שיטור משולב המורכב מפקח עובד עירייה ומשוטר ממשטרת ישראל. בעוד הפקח רשאי ליתן קנסות בגין עבירות על פי חוקי עזר עירוניים וחוקים ספציפיים אחרים, סמכויות השוטר הינן רחבות יותר ו"מכסות" את יתר העבירות. כיום, אין באפשרות פקח עירוני ליתן דו"ח בגין עבירת הקמת רעש אך הסמכות לכך נתונה לשוטר הנמצא יחד עימו.
2. תאורה בגני משחקים בעיר פעילה בשעות קיץ עד השעה 23:00 ובשעות חורף עד השעה 22:00.

בכבוד רב,

רינת מסד - סמולניק, עו"ד
היועצת המשפטית



לשכת היועצת המשפטית

ד' כסלו תש"פ
02 דצמבר 2019

לכבוד
טל מגרה
חבר המועצה

א.נ.,

הנדון: בקשת מידע בנושא בטיחות בדרכים

במענה למכתבך מיום 30.11.2019 ולאור ההחלטה בישיבת מליאה, אכן הגיעו לעירייה יועץ תנועה יחד עם ישי טלאור ממשדד התחבורה ונציגי המשטרה אשר גיבשו תוכנית מפורטת לתנועה ברח' הרצל, לקראת אישורה באופן רשמי במשרד התחבורה.

לאחר אישור התוכנית, יחלו בביצועה.

בכבוד רב

רינת מסד סמולניק, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

העתק: מר איציק דנינו – ראש העיר
מר יורם נחמן – מנכ"ל העירייה
חברי מועצת העיר



לשכת היועצת המשפטית

ג' כסלו תש"פ
01 דצמבר 2019

לכבוד
מר טל מגרה
חבר המועצה
א.נ.,

הנדון: היטלים לבניית ממ"דים

במענה למכתבך מיום 30.11.2019, הריני להבהיר כי החל משנת 2015 פטרה עיריית אופקים את תושביה מתשלומי פיתוח למרחבים המוגנים.

הפטור הועבר לפרסום ברשומות ופורסם ביום 3.6.2015 בקובץ התקנות.

מצ"ב עותק מפרסום ברשומות.

בכבוד רב

רינת מסד סמולניק, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

העתק: מר איציק דנינו – ראש העיר
מר יורם נחמן – מנכ"ל העירייה
חברי המועצה



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

3 ביוני 2015

826

ג'ז בסיוון התשע"ה

עמוד	
338	חוק עזר לאופקים (תיעול) (תיקון), התשע"ה-2015
338	חוק עזר לאופקים (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ה-2015
339	חוק עזר לאופקים (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ה-2015
339	חוק עזר לאלעד (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ה-2015
340	חוק עזר לאלעד (תיעול) (תיקון), התשע"ה-2015
341	חוק עזר לגן יבנה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ה-2015
343	חוק עזר לשלומי (הצמדה למדר) (תיקון), התשע"ה-2015

חוק עזר לאופקים (תיעול) (תיקון), התשע"ה-2015

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית אופקים חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק העזר לאופקים (תיעול), התשע"ב-2012' (להלן – חוק העזר העיקרי) –

תיקון סעיף 1

(1) אחרי ההגדרה "מערכת תיעול" יבוא:

"מרחב מוגן דירתי" – כהגדרתו בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), התש"ן-1990';

(2) בהגדרה "קומה", בסופה יבוא "אך להוציא שטחו של מרחב מוגן דירתי שיוקם בבניין שבנייתו הושלמה טרם תחילתו של חוק עזר לאופקים (תיעול) (תיקון), התשע"ה-2015".

י' בניסן התשע"ה (30 במרס 2015)

(חמ 14-8)

איציק דנינו

ראש עיריית אופקים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 522.

³ ק"ת התש"ן, עמ' 1020.

⁴ ק"ת-חש"ם, התשע"ה, עמ' 338.

חוק עזר לאופקים (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ה-2015

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית אופקים חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק העזר לאופקים (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ב-2012' (להלן – חוק העזר העיקרי) –

תיקון סעיף 1

(1) אחרי ההגדרה "יציע", "עליות גג" יבוא:

"מרחב מוגן דירתי" – כהגדרתו בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), התש"ן-1990';

(2) בהגדרה "קומה", בסופה יבוא "אך להוציא שטחו של מרחב מוגן דירתי שיוקם בבניין שבנייתו הושלמה טרם תחילתו של חוק עזר לאופקים (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ה-2015".

י' בניסן התשע"ה (30 במרס 2015)

(חמ 133-8)

איציק דנינו

ראש עיריית אופקים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 530.

³ ק"ת התש"ן, עמ' 1020.

⁴ ק"ת-חש"ם, התשע"ה, עמ' 338.

חוק עזר לאופקים (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ה-2015

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית אופקים חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק העזר לאופקים (סלילת רחובות), התשע"ב-2012² (להלן – חוק העזר התיקון סעיף 1 העיקרי) –

(1) אחרי ההגדרה "המהנדס" יבוא:

"מרחב מוגן דירתי" – כהגדרתו בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), התש"ן-1990³;

(2) בהגדרה "קומה", בסופה יבוא "אך להוציא שטחו של מרחב מוגן דירתי שיוקם בבניין שבנייתו הושלמה טרם תחילתו של חוק עזר לאופקים (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ה-2015"⁴.

¹ בניסן התשע"ה (30 במרס 2015)

(חמ 3-8)

איציק דנינו
ראש עיריית אופקים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 537.

³ ק"ת התש"ן, עמ' 1020.

⁴ ק"ת-חש"ם, התשע"ה, עמ' 339.

חוק עזר לאלעד (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ה-2015

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249 ו-250 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית אלעד חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק עזר לאלעד (סלילת רחובות), התשס"ז-2007² (להלן – חוק העזר התיקון סעיף 1 העיקרי), במקום ההגדרה "קומה" יבוא:

"קומה" – חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, על פי גובהו המזערי של אותו חלל, כקבוע בסעיף 2.03 לסימן ב' להלק ב' לתוספת השנייה לתקנות היתר בנייה, ככל שנקבע כזה, ולרבות קומה מפולשת, בנייני עזר, מרתפים, מהסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבליות, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה, וכן שטחי מרפסות בין מקורות ובין שאינן מקורות³.

החלפת סעיף 13

2. במקום סעיף 13 לחוק העזר העיקרי יבוא:

"מגבלת גבייה 13. מיום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים."

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 526.