



לשכת מנכ"ל העירייה

כ"א אייר תשע"ט
26 מאי 2019

לכבוד
חברי מועצת העיר
שלום רב

א.ג.נ.,

הנדון: הוספת תב"רים

הריני להודיעכם כי לשיבת מועצת העיר מן המניין שתתקיים ביום שלישי א' בסיון תשע"ט
(04.06.19) בשעה 18:00, יתווספו תב"רים לאישור סעיפים: 6,7,8,9.

עם פתיחת הישיבה תתבקש הסכמה של חברי המועצה, להוספת התב"ר, בשל העובדה כי הובא
פחות מ- 10 ימים.

בכבוד רב
נורם נחמן
מנכ"ל

העתק: מר איציק דנינו – ראש העיר
מר יאיר דהן – גזבר העירייה



אגף הכספים

6/2019

לכבוד
חברי מועצת העיר
כ א ן

הנדון: אישור תבר"ם - מליאה מס' 12

מובאים בזאת תבר"ם לאישורכם, להלן:

1. תב"ר מס' 1041 – שדרוג תשתיות כבישים ומדרכות ע"ס: 500,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח **דברי הסבר**: עבודות אספלט, תיקון מדרכות.
2. תב"ר מס' 920 – דמי הקמה למערכות מים – מי שבע הגדלה ע"ס: 500,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח **דברי הסבר**: מדובר בחיוב של תאגיד המים והביוב לצורכי הקמת מוסדות ציבור וחינוך של הרשות לצורך קבלת היתר בניה בהתאם.
3. תב"ר מס' 668 – בטיחות מוסדות העירייה הגדלה ע"ס: 200,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח **דברי הסבר**: מיועד למערכות גילוי עשן, ציוד לכיבוי אש, מערכות כריזה, הדרכות עובדים
4. תב"ר מס' 1040 – שיפוצים והצטיידות מבני חינוך הגדלה ע"ס: 1,000,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח **דברי הסבר**: מיועד למוסדות חינוך בעיר, לעבודות שיקום שרותים, גידור, עבודות תאורה, תיקון גגות, ניקוז וביוב,
5. תב"ר מס' 1042 – נגישות פיזית לבתי ספר ע"ס: 150,255 ₪, תקציב משרד החינוך **דברי הסבר**: ב"ס מורשת ישורון – 62,000 ש"ח, גן ילדים שוהם- 9,240 ש"ח, גן ילדים אפיקי נחל – 14,015 ₪, ב"ס תורה לשמה 65,000 ₪
6. תב"ר מס' 1043 – הפחתת מפגעי ליישמניאזיס ע"ס: 213,687 ₪ פירוט: תקציב המשרד להגנת הסביבה: 192,318 ₪, קרן עבודות פיתוח: 21369 ₪ **דברי הסבר**: טיפול מפגעי זבוב החול הכולל הדברה ביולוגית וכימית.

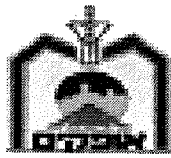


אגף הכספים

7. תב"ר מס' 1044 – שיפוץ והתאמת גני עירייה לטובת מיזם עסקי חברתי
ע"ס: 300,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח
דברי הסבר: גנ"י שלא בשימוש, ישודרגו וישופצו לטובת מיזם עסקי חברתי
עבור "מדבר תשעשרה" לקידום תעסוקה ל-50 משרות חדשות בעיר אופקים
8. תב"ר מס' 973 – בינוי בית יעקב נווה יוכבד
הגדלה: 75,422 ₪, תקציב מפעל הפיס
התקציב מיועד לצידוד וריהוט לכיתות החדשות
9. תב"ר מס' 1045 – פרוגרמה לשטחי ציבור - בדיקות
ע"ס: 40,000 ₪, תקציב משרד הבינוי והשיכון
דברי הסבר: בדיקה של שטחי הציבור בעיר על מנת לבחון
מהו הצפי העתידי והפוטנציאל הקיים.

בכבוד רב,
יאיר דהן
גזבר העירייה

העתק: איציק דנינו – ראש העיר
יורם נחמן – מנכ"ל העירייה
אילנה קרן – חשבת תבר"ם



כא אייר תשע"ט
09:40 26/05/2019

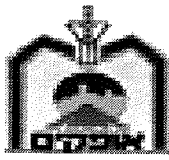
עיריית אופקים
שנת כספים : 2019
שם משגר דו"ח : יוסף איילה

כרטיס הנהלת חשבונות

31/12/2019 :	עד תאריך רישום	01/01/2019 :	מתאריך רישום
31/12/2699 :	עד תאריך ערך	01/01/1990 :	מתאריך ערך
9999999999 :	עד חשבון נגדי	0 :	מחשבון נגדי
9999999999.99 :	עד סכום	-9999999999.99 :	מסכום
40 :	עד סטטוס	10 :	מסטטוס
לא :	הדפסת תשלומים מעותדים (הנה"ח)	תאריך רישום :	מיון
לא :	הדפסת תשלומים מעותדים (תשלומים)	פתוח :	מצב חשבון
לא :	הדפסת שורות זכות בחשבונית מס הנוצרת מחשבונית עסקה		
כ : סה"כ לדוח כולל . פתיחה	כ : הדפסת סיכום שנתי	כ : כרטיסים פעילים בלבד	
לא : כולל שיריון	לא : הדפסת סיכום יומי	לא : הדפסת סכום אפס	
כ : כולל קליטה	לא : חישוב סה"כ כמות	לא : קפיצת דף אחרי חשבון	

מספר חשבון : 4200003000	היטל השבחה	מצב חשבון : פתוח
יתרה עד תאריך רישום : 01/01/2019 : -4,170,947.34	יתרת פתיחה : -4,170,947.34	כתובת : טלפון :

יתרה	זכות	חובה	ח-נ נגדי	אס"1	חשבונית	תיאור	תאריך ערך	תאריך רישום	פקודה
-4,160,947.34		10,000.00	4200000000			שיריון לתבר 1023	01/01/2019	01/01/2019	300040
-4,090,947.34		70,000.00	4200000000			שיריון לתבר 1021	01/01/2019	01/01/2019	300040
-4,258,536.34	167,589.00		6013014000	51575		מקרקעי ישראל היטל השבחה	31/01/2019	31/01/2019	619001
-4,286,436.13	27,899.79					היטל השבחה	31/01/2019	31/01/2019	819201
-4,356,210.46	69,774.33					היטל השבחה	31/01/2019	31/01/2019	819201
-4,331,219.46	24,991.00	4200000000				שיריון לתבר 1022	25/02/2019	25/02/2019	300040
-5,243,865.46	912,646.00	6013014000	58804			מקרקעי ישראל ה השבחה1/19	27/02/2019	27/02/2019	619008
-5,285,039.26	41,173.80					היטל השבחה	28/02/2019	28/02/2019	819202
-5,397,932.13	112,892.87					היטל השבחה	28/02/2019	28/02/2019	819202
-5,413,464.13	15,532.00					היטל השבחה	28/02/2019	28/02/2019	819302
-5,317,783.13	95,681.00	2010331540				ביצוע מעגל תנועה בצומת זבטיני	17/03/2019	17/03/2019	300097
-5,306,278.13	11,505.00	4200000000				שיריון לתבר 1037	18/03/2019	18/03/2019	300040
-4,706,278.13	600,000.00	4200000000				שיריון לתבר 847	19/03/2019	19/03/2019	300040
-5,242,866.13	536,588.00	6013014000	67247			מקרקעי ישראל היטל השבחה	31/03/2019	31/03/2019	619016
-5,312,947.67	70,081.54					היטל השבחה	31/03/2019	31/03/2019	819203
-5,327,784.11	14,836.44					היטל השבחה	31/03/2019	31/03/2019	819203
-5,127,784.11	200,000.00	4200000000				שיריון לתבר 599	01/05/2019	01/05/2019	300040
-3,727,784.11	1,400,000.00	4200000000				שיריון לתבר 598	01/05/2019	01/05/2019	300040
-2,927,784.11	800,000.00	4200000000				שיריון לתבר 665	01/05/2019	01/05/2019	300040
-2,327,784.11	600,000.00	4200000000				שיריון לתבר 652	01/05/2019	01/05/2019	300040
-3,169,174.11	841,390.00	6013014000	75600			מקרקעי ישראל היטל השבחה	02/05/2019	02/05/2019	619030
-2,169,174.11	1,000,000.00	4200000000				שיריון לתבר 1040 ✓	20/05/2019	20/05/2019	300040
-1,669,174.11	500,000.00	4200000000				שיריון לתבר 1041 ✓	20/05/2019	20/05/2019	300040
-1,169,174.11	500,000.00	4200000000				שיריון לתבר 920 ✓	20/05/2019	20/05/2019	300040
-969,174.11	200,000.00	4200000000				שיריון לתבר 668 ✓	20/05/2019	20/05/2019	300040
-669,174.11	300,000.00	4200000000				שיריון לתבר 1044 ✓	26/05/2019	26/05/2019	300040



כא אייר תשע"ט
09:40 26/05/2019

עיריית אופקים
שנת כספים : 2019
שם משגר דו"ח : יוסף איילה

מספר חשבון : 4200003000 היטל השבחה

יתרה	זכות	חובה	ת-ן נגדי	אס"1	חשבונית	תיאור	תאריך ערך	תאריך רישום	פקודה
(ז)	4,170,947.34	:	01/01/2019	יתרה ל					
	6,312,177.00	:		סה"כ חובה					
	2,810,403.77	:		סה"כ זכות					
(ז)	669,174.11	:		סה"כ לחשבון					

סיכומים לחשבון :						
	267,272.79	:	זכות	95,681.00	:	חובה
	3,673,365.02	:	תנועות זמניות	-4,342,539.13	:	יתרות אב
	0.00	:	שיריון מותנה	0.00	:	שיריון
	0.00	:	סה"כ שיריון			
	-669,174.11	:	סה"כ יתרה			

1042
אגף הכספים

משרד החינוך

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

לכבוד
ראש העירייה
אופקים

תאריך : 02/05/2019
סמל האתר : 1632558
סמל המוסד : 612119
תב"ע :
גוש : 39552 חלקות: 47

התחייבות מס' 2019/24/343 למימון נגישות פיזית
מורשת ישורון עבור נגישות פיזית פרטנית (ראייה)

התוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2019, כללנו סכום של 62,000 ש"ח,
מתקנה תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור
אגף א' בינוי.


התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון
והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוזר מיוחד א' (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול
(התשמ"ז) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות
במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של
משרדנו, שכתובתו:

[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

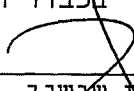
שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט
ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא
באתר ובהתאם לאישור מהנדס יועץ משרד החינוך.

תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל
המצורף בזה, תבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.


יוסי שטראום
חשב המשרד

לכבוד רב,


אלון שני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב


תמיר בן משה
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

העתקים:
אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב- אריאלה פקלר

מס' שרי 1001228950
תאריך: 19-05-2019

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

לכבוד

ראש העיריה

אופקים

תאריך : 02/05/2019

סמל האתר : 5022116

סמל המוסד :

תב"ע :

גוש : 39563 חלקות: 108

התחייבות מס' 2019/24/341 למימון נגישות פיזית
עבור נגישות פיזית פרטנית (ראייה) השוהם

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2019, כללנו סכום של 9,240 ש"ח, מתקנה תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוזר מיוחד א' (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול (התשמ"ז) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א6 מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של משרדנו, שכתובתו:

[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא באתר ובהתאם לאישור מהנדס יועץ משרד החינוך.

תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל המצורף בזה, תבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.

יוסי שטראוס
חשב המשרד

מכבוד רב,

אלניק שושני
מנהלת אגף א'
בינוי ותקצוב

תמיר בן משה
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

העתקים:

אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב- אריאלה פקלר

מס' שריון: 1001228948

תאריך: 14-05-2019

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

לכבוד

ראש העיריה

אופקים

תאריך : 02/05/2019

סמל האתר : 5011275

סמל המוסד : 721944

תב"ע :

גוש : 39694 חלקות: 11

התחייבות מס' 2019/24/340 למימון נגישות פיזית
עבור נגישות פיזית פרטנית (ראייה)

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2019, כללנו סכום של 14,015 ש"ח, מתקנה תקציבית 60060107.

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי.


התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוזר מיוחד א' (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס לטודיים" אלול (התשמ"ז) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א 6 מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של משרדנו, שכתובתו:

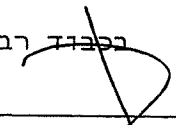
[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא באתר ובהתאם לאישור מהנדס יועץ משרד החינוך.

תוקף התחייבות זו ל-6 חודשים בלבד.

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל המצורף בזה, תבטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.


יוסי שטראוס
חשב המשרד


אילנית שושני
מנהלת אגף א'
בינוי ותקצוב


תמיר בן משה
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

העתקים:

אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב- אריאלה פקלר

מס' שריד: 1001228947

תאריך: 15-05-2019
1-05-2019

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

תאריך : 02/05/2019
סמל האתר : 1634918
סמל המוסד : 614479
תב"ע : 16/102/03/23
גוש : 39553 חלקות: 99

לכבוד
ראש העירייה
אופקים

התחיבות מס' 2019/24/342 למימון נגישות פיזית
ת"ת תורה לשמה עבור נגישות פיזית פרטנית (ראייה)

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2019, כללנו סכום של 65,000 ש"ח, מתקנה תקציבית 60060107.

התחיבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי.

התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך:
חוזר מיוחד א' (התשמ"ח) - "פרוגרמות לתכנון גני-ילדים ובתי"ס יסודיים" אלול (התשמ"ז) ספטמבר (1987), ובהתאם לחוזר המנהל הכללי "סידורי בטיחות במבני מוסדות חינוך תשע"ג/א 6 - מ- 01.02.2013",
וחוברת "הנחיות ומפרטים לבניית מבני חינוך" (גרסה 12) - הנמצאת באתר האינטרנט של משרדנו, שכתובתו:


[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

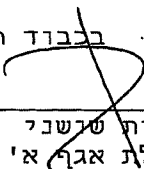
שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט ב"נוהל שחרור כספים לשיפוצים ו/או שינויים והתאמות במבני חינוך", הנמצא אף הוא באתר ובהתאם לאישור מהנדס יועץ משרד החינוך.

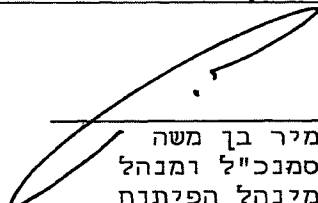
הערות: עבור הסדרה ללקויות ראייה בביה"ס (2 תלמידים).

תוקף התחיבות זו ל-6 חודשים בלבד..

אם תוך 6 חודשים לא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים על פי הנוהל המצורף בזה, תבטל התחיבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת.


יוסי שטראוס
חשב המשרד

בכבוד רב,

אילנית שושני
מנהלת אגף א'
בינוי ותקצוב


תמיר בן משה
סמנכ"ל ומנהל
מינהל הפיתוח

העתקים:

אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקצוב- אריאלה פקלר

מס' שריון: 1001228949

תאריך: 19-05-2019



לכבוד

06.05.2019
א באייר תשעט
מספר הבקשה: 1001200756

שם הגוף: עיריית אופקים
מספר הגוף: 20000004
כתובת: הרצל 4
עיר: אפקים

שלום רב,

הנדון: אישור בקשת תמיכה

מספר הועדה בה נדונה הבקשה: 10000179519
סוג הועדה: ועדת תמיכות
תאריך התכנסות הועדה: 05.05.2019
מספר התקנה: 26-12-01-34
תיאור התקנה:
תאריך תוקף התחייבות: 30.09.2020

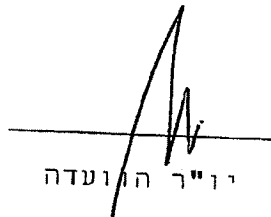
1043

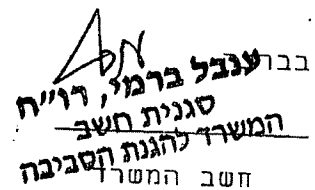
הננו להודיעכם כי וועדת התמיכה אישרה את בקשתכם לתמיכה בשנת 2019 בפרויקט הפחתת נפגעי הליושמינאזיס לשנת 2019.
סכום התמיכה עומד על סך של 192,318.00 ש"ח

1. העברת התמיכה מותנית בעמידה בהוראות התכ"ם, בהנחיות החשב הכללי, בהנחיות ובהוראות המשרד כפי שיהיו מזמן לזמן ובעמידה בהוראות הנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה ולדיון בהן במקרה של אישור תמיכה למוסד ציבור לפי סעיף 3א' לחוק יסודות התקציב.
2. תמיכת המשרד תהיה בהתאם להוראות ולהנחיות האמורות לעיל.

כללי

מצ"ב נספח תנאים להתחייבות זו.


יו"ר הוועדה


בבר עובד ברמי, רו"ח
סגנית חשב
המשרד להגנת הסביבה
חשב המשרד

1 - י"פ 3986, י"פ 5040



ח' אייר, תשע"ט
13 מאי, 2019

לכבוד:
מר יצחק דנינו
ראש עיריית אופקים

נספח לאישור תמיכה

הננו להודיעכם כי בתאריך 16.4.2019 אישרה ועדת התמיכה את בקשתכם לתמיכה במסגרת קול קורא לתמיכה לנושא הפחתת מפגעי ליישמניאזיס לשנת 2018.

להלן פרטי האישור:

1001200756	מספר תמיכה במרכבה:
30.9.2020	תאריך תוקף ההתחייבות:
31.8.2020	מועד אחרון להגשת דרישת תשלום
₪ 213,687	עלות כוללת של הפרויקט
90%	שיעור השתתפות המשרד בפעילות המאושרת באחוזים
₪ 192,318	סכום מקסימלי להשתתפות המשרד בפעילות המאושרת

רכיבי התמיכה:

הערות	תמיכה (כולל מע"מ)	סה"כ (כולל מע"מ)	רכיב
	10,530	11,700	תכנון
	10,530	11,700	סקר
בכפוף לתוצאות הניטור ולאישור מרכז מזיקים והדברה במחוז	31,590	35,100	הדברה ביולוגית מכרסמים מוקדים 1-10
	25,272	28,080	הדברה כימית מכרסמים מוקד 1
	63,180	70,200	הדברה פיזיקאלית מכרסמים מוקדים 1-8, 10-11
	32,643	36,270	הדברה כימית זבובי חול מוקד 2
עבודה עצמית, קרת יבש	18,573	20,637	ניטור זבובי חול
	192,318	213,687	סה"כ



להלן התנאים לתשלום התמיכה:

1. לבקשת התשלום יצורף טופס דרישת תשלום מלא כנדרש, אישור התמיכה ונספח אישור התמיכה
 2. מודגש, כי לא ניתן לשנות את הבקשה המקורית לאחר הגשתה.
 3. מובהר בזאת, כי לא יינתנו תשלומים מעבר לסכום התמיכה שאושר, גם אם בדיעבד יתברר כי העלויות של הפרויקט היו מעבר לעלויות שהוערכו על ידי הרשות.
 4. התוכנית שביצעה הרשות המקומית תואמת את הבקשה שהוגשה ואושרה ע"י משרדנו.
 5. התחייבות זו תקפה עד לתאריך 30.9.2020. כל העבודות שיבוצעו במסגרת התוכנית המאושרת עד לתאריך זה יאושרו לתשלום. עבודות שיבוצעו לאחר תאריך זה לא יאושרו לתשלום ויתרת ההתחייבות תבוטל
 6. קיום הוראות הנוהל הכללי להגשת בקשות תמיכה, בהוראות תכ"ס, בהנחיות החשב הכללי ובהוראות המשרד כפי שיהיו מזמן לזמן.
 7. לבקשת התשלום יצורף דיווח על העלויות ובצירוף חשבונית מס בגין ההוצאות על סך של 100% פעילות שבוצעה עד כה (בהתאם לדרישת התשלום).
 8. דרישת התשלום תוגש ע"ג טופס דרישת תשלום, ובכפוף להגשת דוח ביצוע חתום על ידי מורשי החתימה של הרשות המקומית ומאושר על ידי רואה החשבון של הרשות המקומית. במקרה הצורך, המשרד ידרוש העתק נאמן למקור של חשבונית מס וקבלה, בצירוף הצהרת מורשי החתימה של הרשות המקומית ומאושר על ידי רואה החשבון של הרשות המקומית ולפיה:
 - א. ההוצאה המפורטת בחשבונית ובקבלה, שולמה ונפרעה בפועל.
 - ב. ההוצאה המפורטת בחשבונית ובקבלה, לא נדרשה מכל גוף תומך אחר.
- דוח הביצוע יכלול את הפרטים הבאים –

רכיב	תקציב מאושר	סך כל התקציב שהוצע והוגש בדרישות קודמות	תקציב מבוקש בדרישה זו	יתרה לביצוע

9. המשרד להגנת הסביבה רשאי לבצע פעולות מעקב ובקרה, בקשר למילוי התנאים לזכאות לקבלת תמיכה, עמידה בהתחייבויות ואופן השימוש בכספי התמיכה, כולל דרישה לקבלת מסמכים וטיטות.
10. הפעולות שבוצעו ע"י הרשות המקומית בגינת הוגשו החשבוניות הן רק כאלו שבוצעו לאחר המועד בו הוצא אישור התמיכה לרשות המקומית, החתום ע"י יו"ר ועדת התמיכות והחשב, למעט תשלום עבור התכנון.
11. תנאי תשלום:
 - א. הרשות מחויבת לעמוד בכל התנאים שנקבעו לעניין תנאי תשלום, במידה ורלבנטיים, בחלק הכללי של הודעת המשרד להגנת הסביבה על מתן תמיכות לגופים אחרים ועמידה בכל ההתחייבויות והתנאים האמורים במסמך זה.
 - ב. התשלום יבוצע לאחר קבלת הוראת תשלום מאגף מזיקים והדברה במשרד ואישורו כי הפעילות המבוקשת לתשלום אכן בוצעה והמבקש עמד בכל התנאים וההתחייבויות המפורטים במסמך זה.

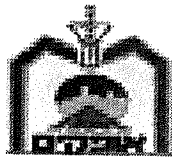


ג. מכל חשבונית שתוגש ישולם אחוז ההשתתפות המקסימלי אותו אישרה ועדת התמיכות של המשרד.


ד"ר אורי שלום
מנהל אגף מזיקים והדברה

העתק:

מר אלון זסיק, סמנכ"ל בכיר למשאבי טבע.
מר ברוך ובר, מנהל מחוז דרום.
גבי תמר יגר, ראש תחום במזיקים.
מר דן איש שלום, מרכז בכיר לחימה במזיקים, מחוז דרום.
גבי אורית בראדון, מנהלת מחלקת תשלומים.

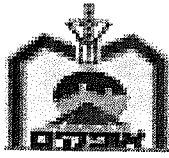


כרטיס הנהלת חשבונות

31/12/2019 :	עד תאריך רישום	01/01/2019 :	מתאריך רישום
31/12/2699 :	עד תאריך ערך	01/01/1990 :	מתאריך ערך
9999999999 :	עד חשבון נגדי	0 :	מחשבון נגדי
9999999999.99 :	עד סכום	-9999999999.99 :	מסכום
40 :	עד סטטוס	10 :	מסטטוס
לא :	הדפסת תשלומים מעותדים (הנה"ח)	תאריך רישום :	מיון
לא :	הדפסת תשלומים מעותדים (תשלומים)	פתוח :	מצב חשבון
לא :	הדפסת שורות זכות בחשבונית מס הנוצרת מחשבונית עסקה		
כ : סה"כ לדוח כולל י. פתיחה	כ : הדפסת סיכום שנתי	כ :	כרטיסים פעילים בלבד
לא : כולל שיריון	לא : הדפסת סיכום יומי	לא :	הדפסת סכום אפס
כ : כולל קליטה	לא : חישוב סה"כ כמות	לא :	קפיצת דף אחרי חשבון

מספר חשבון : 4200003000	היטל השבחה	מצב חשבון : פתוח
יתרה עד תאריך רישום : 01/01/2019	-4,170,947.34	יתרת פתיחה : -4,170,947.34
כתובת : טלפון :		

יתרה	זכות	חובה	ח-נ נגדי	אס"1	חשבונית	תיאור	תאריך ערך	תאריך רישום	פקודה
-4,160,947.34		10,000.00	4200000000			שיריון לתבר 1023	01/01/2019	01/01/2019	300040
-4,090,947.34		70,000.00	4200000000			שיריון לתבר 1021	01/01/2019	01/01/2019	300040
-4,258,536.34	167,589.00		6013014000	51575		מקרקעי ישראל היטל השבחה	31/01/2019	31/01/2019	619001
-4,286,436.13	27,899.79					היטל השבחה	31/01/2019	31/01/2019	819201
-4,356,210.46	69,774.33					היטל השבחה	31/01/2019	31/01/2019	819201
-4,331,219.46		24,991.00	4200000000			שיריון לתבר 1022	25/02/2019	25/02/2019	300040
-5,243,865.46	912,646.00		6013014000	58804		מקרקעי ישראל ה השבחה 1/19	27/02/2019	27/02/2019	619008
-5,285,039.26	41,173.80					היטל השבחה	28/02/2019	28/02/2019	819202
-5,397,932.13	112,892.87					היטל השבחה	28/02/2019	28/02/2019	819202
-5,413,464.13	15,532.00					היטל השבחה	28/02/2019	28/02/2019	819302
-5,317,783.13		95,681.00	2010331540			ביצוע מעגל תנועה בצומת זבוטינ	17/03/2019	17/03/2019	300097
-5,306,278.13		11,505.00	4200000000			שיריון לתבר 1037	18/03/2019	18/03/2019	300040
-4,706,278.13		600,000.00	4200000000			שיריון לתבר 847	19/03/2019	19/03/2019	300040
-5,242,866.13	536,588.00		6013014000	67247		מקרקעי ישראל היטל השבחה	31/03/2019	31/03/2019	619016
-5,312,947.67	70,081.54					היטל השבחה	31/03/2019	31/03/2019	819203
-5,327,784.11	14,836.44					היטל השבחה	31/03/2019	31/03/2019	819203
-5,127,784.11		200,000.00	4200000000			שיריון לתבר 599	01/05/2019	01/05/2019	300040
-3,727,784.11		1,400,000.00	4200000000			שיריון לתבר 598	01/05/2019	01/05/2019	300040
-2,927,784.11		800,000.00	4200000000			שיריון לתבר 665	01/05/2019	01/05/2019	300040
-2,327,784.11		600,000.00	4200000000			שיריון לתבר 652	01/05/2019	01/05/2019	300040
-3,169,174.11	841,390.00		6013014000	75600		מקרקעי ישראל היטל השבחה	02/05/2019	02/05/2019	619030
-2,169,174.11		1,000,000.00	4200000000			שיריון לתבר 1040	20/05/2019	20/05/2019	300040
-1,669,174.11		500,000.00	4200000000			שיריון לתבר 1041	20/05/2019	20/05/2019	300040
-1,169,174.11		500,000.00	4200000000			שיריון לתבר 920	20/05/2019	20/05/2019	300040
-969,174.11		200,000.00	4200000000			שיריון לתבר 668	20/05/2019	20/05/2019	300040
-669,174.11		300,000.00	4200000000			שיריון לתבר 1044	26/05/2019	26/05/2019	300040



כא אייר תשע"ט
09:40 26/05/2019

עיריית אופקים
שנת כספים : 2019
שם משגר דו"ח : יוסף איילה

מספר חשבון : 4200003000 היטל השבחה

יתרה	זכות	חובה	ח-ן נגדי	אס"1	חשבונית	תיאור	תאריך ערך	תאריך רישום	פקודה
(r) 4,170,947.34	:	01/01/2019	יתרה ל						
6,312,177.00	:		סה"כ חובה						
2,810,403.77	:		סה"כ זכות						
(r) 669,174.11	:		סה"כ לחשבון						

סיכומים לחשבון :					
267,272.79	:	זכות	95,681.00	:	חובה
3,673,365.02	:	תנועות זמניות	-4,342,539.13	:	יתרות אב
0.00	:	שיריון מותנה	0.00	:	שיריון
0.00	:	סה"כ שיריון			
-669,174.11	:	סה"כ יתרה			

20/5/2019

ט"ו אייר תשע"ט

לכבוד

מר איציק דנינו

ראש העיריה

אופקים

שלום רב,

973
לב

הנדון: ציוד וריהוט לכיתות חדשות במוסדות חינוך

מס' מענק ושנה: 434/2019

עפ"י החלטת דירקטוריון מפעל הפיס, ולאור הודעתכם על גמר שלב ביצוע ג' של הבניה שאושר לכם לפרויקט המפורט להלן, הננו להודיעכם בזה כי עומד לרשותכם מענק בסכום של 75,422 ₪.

מס' מענק ושנה	סימול מוסד	שם הפרויקט	שטח הבניה במ"ר
2703/2017	640664	בית יעקב נווה יוכבד	667

סכום המענק הנועד לרכישת הציוד והריהוט הינו סופי. המענק מושגת על שיעורי ההצטיידות שנקבעו בהתאם למפתחות התקצוב של משרד החינוך ועפ"י שטח הבניה כמצוין לעיל. שחרור כספי המענק ייעשה בשלב אחד (או במספר שלבים, בתיאום עם האגף).

בטופס הדיווח ידווח על אספקת הציוד והריהוט בציון תאריך ההזמנה והאספקה בפועל בצרוף העתק חשבוניות. את פירוט הציוד המאושר ניתן לראות בהנחיות המפורטות באתר המנו"ף של מפעל הפיס, יש לפעול על פי המפורט בהנחיות אלו. שחרור מענק ההצטיידות יותנה בשחרור דיווח טרום-סופי של מענק הבניה.

התאריך המרבי להשלמת מימוש המענק הינו 3 שנים ממועד הרשאה זו. לתשומת ליבכם מענקים שלא ימומשו בהתאם לתקופות שהוגדרו יבוטלו ולא יוחזרו לאמת המידה של הרשות.

כדי לממש את המענק יש להעביר את החומר דרך מערכת מנו"ף בכתובת: <https://manof.pais.co.il>.

בכבוד רב,

עמרן לוטן

מ נ כ " ל

העתק: מר יאיר דהן – גזבר העירייה



מחוז	4	דרום עירוני
ישוב	12	אופקים
אתר	99	אתר לא ספציפי
ת.ב.ע		מגרש
תאריך החלטת וועדה:	15/05/2019	
חוזת מס':	9/1754779/19	
ח. מרכבה:	0	
ת. התחלה:	05/05/2019	ת. סיום: 05/05/2022

מדינת ישראל
אגף בכיר תכנון-בינוי ערים

חוזת תכנון מספר 9/1754779/19
אשר נערך ונחתם בתאריך 15/05/2019 בירושלים

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת על ידי משרד הבינוי והשיכון באמצעות המורשים
לחתום בשמה כדין (להלן משרד הבינוי והשיכון)

מצד אחד

לבין

עיריית אופקים - 500200316

שיקרא להלן 'המתכנן' או 'היועץ' באמצעות המורשים לחתום בשמו כדין

מצד שני

הואיל ומשרד הבינוי והשיכון מעוניין לקבל שירותי תכנון בהתאם לאמור בחוזת זה
הואיל והמתכנן מעוניין לבצע את כל שירותי התכנון בהתאם לאמור בחוזת זה

לפי כך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והנספחים לחוזת זה מהווים חלק אחד ובלתי נפרד ממנו. הייתה סתירה בין הוראות חוזת זה לבין נספח מנספחים, יהיו הוראות הנספח עדיפות.

2. משרד הבינוי והשיכון מתחייב:

- א. להעניק למתכנן סמכויות שיאפשרו לו לבצע את כל השירותים הנדרשים ממנו על פי החוזת וכן לייצג את המשרד ולטפל בשמו בעניינים הקשורים לפרוייקט בפני מוסדות התכנון, רשויות מקומיות מחוזיות וארציות ורשויות אחרות, הכל בהתאם להוראות המנהל בכתב ובע"פ מעת לעת.
- ב. לאפשר למתכנן ליזום ו/או להשתתף בישיבות תיאום ותכנון עם כל גורם שעשוי לסייע בקידום התכנון, לרבות מתכננים ויועצים אחרים, בכל עת שהדבר יראה כנדרש לצורך קידום יעיל של הפרוייקט.

3. המתכנן מתחייב:

- א. לבצע את כל השירותים והפעולות הקשורות ו/או כרוכות בהם לפי מיטב הנוהג המקצועי, במומחיות, במקצועיות ובדיוק הדרושים בהתאם לכל דין ולשביעות רצונו המחלטת של המנהל ולשם כך למלא אחר כל הוראותיו של המנהל, בין שהן מפורטות בחוזת ובין שאינן מפורטות בו.
- ב. לפעול על פי חוקים, נהלים והנחיות הנוגעים לביצוע כל השירותים והפעולות הקשורות ו/או כרוכות בהם.
- ג. למלא אחר ההנחיות שבקובץ ההנחיות לעבודות תכנון שבהוצאת מינהל תכנון והנדסה במשרד הבינוי והשיכון, אשר יהיו בתוקף בעת חתימת החוזת וכפי שיעודכנו או ישונו מעת לעת. יובהר כי ההנחיות באות להוסיף על האמור בחוזת ולא לגרוע מהוראותיו. נתגלתה סתירה בין הוראות החוזת ובין ההנחיות, יראו את הוראות החוזת עדיפות.
- ד. לפעול על פי תדריך התכנון שבהוצאת משרד הבינוי והשיכון.

104501

מחוז 4 דרום עירוני
 ישוב 12 אופקים
 אתר 99 אתר לא ספציפי
 ת.ב.ע -1 מגרש

תאריך החלטת וועדה: 15/05/2019
 חוזה מס': 9/1754779/19



גירסא
 מקור

חוזה תכנון - המשך

חוזה תכנון מספר 9/1754779/19

שכר טירחה	קופות גמל	הענקות אור	הוצאות	התיקרויות	סה"כ
40,000.00					40,000.00

מע"מ (17%)

70020104	סה"כ	40,000.00
נא לחייב סעיף תקציבי מספר		אושר בחשבות ע"י

ולראיה באו הצדדים על החתום:

תאריך	חתימת	עינת גבון סמנכ"לית הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
-------	-------	--

בשם הממשלה

תאריך	חתימת	
-------	-------	--

תאריך	חתימת	גלעד שמיר חשב המשד
-------	-------	-----------------------

תאריך	חתימת	בני דרייפוס מ"מ המנהל הכללי
-------	-------	--------------------------------

כתובת: משרד הבינוי והשיכון, קריית הממשלה, מזרח ירושלים, ת.ד. 18110, מיקוד 91180

מתכנן

תאריך	חתימת	עיריית אופקים 500200316
חתימה וחותמת המתכנן.	חוב	מס'
8757100	מיקוד	8757100
הרצל 4	רחוב	אופקים
עיר	אופקים	

לכבוד
עיריית אופקים
הרצל 4
אופקים
מיקוד 8757100
א.ג.,

הנדון: צו התחלת תכנון לחוזה מספר 9/1754779/19 מקור

מחוז 4 דרום עירוני ישוב 12 אופקים אתר 99 אתר לא ספציפי
ת.ב.ע 1- מגרש

נא להתחיל בתכנון נשוא החוזה הנ"ל.
מניין תקופת התכנון הרשומה בחוזה הנ"ל התחיל בתאריך
להלן רשימת המתכננים האחרים שיש לתאם איתם את מהלך התכנון:

שם מתכנן	נושא

המתכנן מצהיר ומאשר שקיבל את כל המסמכים הר"מ וכן כל המסמכים האחרים הדרושים לביצוע התכנון עד סיומו.

שם מסמך	מחק את המיותר
תדריך תכנון	יש / לא דרוש
פרוגרמה	יש / לא דרוש
מפה טופוגרפית	יש / לא דרוש
בדיקת קרקע	יש / לא דרוש
תכניות ממתכנן אחר	יש / לא דרוש

	חתימת מתכנן
	מנהל מחלקה טכנית

העתקים:
אגף בכיר תכנון-בינוי ערים
מחוז 4 דרום עירוני



תאריך: 15/05/2019

לכבוד

שם - עיריית אופקים, קוד - 500200316

הרצל 4, אופקים, 8757100

א.ג.נ.,

הנדון: ביצוע עבודות תכנון עבור משרד הבינוי והשיכון

הריני מתכבדת להודיעך כי וועדה להזמנות תכנון של משרד הבינוי והשיכון בישיבתה מיום 15/05/2019 החליטה למסור לך ביצוע עבודות במסגרת חוזה מס' 9/1754779/19 במחוז: 4 - דרום עירוני, ישוב: 12 - אופקים, אתר: 99 - אתר לא ספציפי.

הנך מתבקש/ת להחזיר למשרד הבינוי והשיכון את החוזה הרצ"ב, חתום על ידך, לידי אינה טבק, טלפון: 02-5847628, האגף לבינוי ערים, משרד הבינוי והשיכון, שיח' גראח, ירושלים, וכן חתום על כל עמודי החוזה ונספחיו, ובצירוף כל המסמכים הנדרשים, ובכללם מסמכי ביטוח במקור, עד 12 ימי עבודה מיום שהחוזה נשלח אליך על ידי המשרד.

יודגש כי אם לא תעמוד/י בלוח הזמנים הנ"ל ולא תחזיר/י את החוזה כנדרש, רשאי משרד הבינוי והשיכון לראותך כמי שויתר על ביצוע העבודות והמשרד יהיה משוחרר מכל התחייבויותיו כלפיך ויוכל להזמין את העבודה אצל נותן שירות אחר, הכל לפי שיקול הדעת הבלעדי של המשרד.

אינה טבק
נציג בינוי ערים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים



לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

הנדון : אי העסקת עובדים

כרואי החשבון שלך, הרינו לאשר כי בהתבסס על הדיווחים לרשויות המס והמוסד לביטוח לאומי ובהתבסס על שירותי חשבות השכר הנערכים במשרדנו, נכון לתאריך 15/05/2019 החברה לא מעסיקה עובדים ואין דרישה מצד החברה לשירותי חשבות שכר.

בכבוד רב,

ח"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים



לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

הנדון : אי העסקת עובדים

כחברת: עירית אופקים - 500200316
הרינו לאשר כי בהתבסס על הדיווחים לרשויות המס והמוסד לביטוח לאומי ובהתבסס על שירותי
חשבות השכר הנערכים במשרדנו, נכון לתאריך 15/05/2019
החברה לא מעסיקה עובדים ואין דרישה מצד החברה לשירותי חשבות שכר.
במידה ואנו נעסיק עובדים אנו מתחייבים להודיעכם במידית ולערוך את הפוליסה בהתאם.

בכבוד רב,
עירית אופקים

ענבר קופרמן

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

שירה אילו <ShiraE@moch.gov.il>
יום רביעי 15 מאי 2019 13:22
ענבר קופרמן
שולמית גרטל; שירה אילו
RE: אינפילים בעיר אופקים נדרשת בדיקה פיזית/פרוגרמטית
מסמך סרוק.pdf

מצ"ב

From: שולמית גרטל
Sent: Wednesday, May 15, 2019 11:11 AM
To: ענבר קופרמן
Cc: שירה אילו
Subject: אינפילים בעיר אופקים נדרשת בדיקה פיזית/פרוגרמטית

**ענבר שלום,
בהמשך לשיחותינו בנושא שבנדון, ראי למטה תיאור הבדיקה הפרוגרמטית.**

במסגרת פרויקט לאיתור אינפילים בעיר אופקים נדרשת בדיקה פיזית/פרוגרמטית לשטחי ציבור בהתייחס למרכיבי החברה - כגון התפלגות גילאים, רמות סוציו-כלכליות, שייכות לאוכלוסיות מיוחדות, מגורים, זרמים דתיים, חרדיים, חילאים ועוד

במסגרת תכניות עיבוי ואינפילים ברחבי העיר אופקים להוספה משמעותית של יחיד למרחב הקיים, נדרשת בדיקה מעמיקה של שטחי ושרותי הציבור ברחבי העיר על מנת לבחון מהם 'החוסרים', מהו הצפי העתידי המבוקש ומה הפוטנציאל הקיים.

מבני הציבור הקיימים בעיר כוללים מבני הינוך, בריאות, שירותי דת ורווחה, תרבות, ספורט ושירותי חירום. בחינה של גורמים אלו הכרחית לצורך ניצול יעיל ורב שימושי של הקרקע ותאפשר מתן מענה תכנוני מיטבי להתפתחות הצפויה בעיר.

בהיבט הכלכלי ישנה חשיבות לשילובם של שטחי מסחר במבני ציבור, עירוב שימושים ודירות להשכרה.

הבדיקה הפיזית-פרוגרמטית צריכה לכלול פירוט וניתוח של מוסדות הציבור בהתאם למבנה החברתי והסוציו-כלכלי של העיר - מגורים, זרמים דתיים, גילאים, הגיל השלישי, אוכלוסיות מיוחדות וכו'.

בדיקה זו של מגרשים ברחבי העיר לשטחי ושרותי ציבור ומסחר וכו', תוביל לבניית מתווה פרוגרמטי תומך עבור תכניות העיבוי הרלוונטיות.

שירה אלו, הממונה על נושא מכרזים באגף בכיר תכנון, תעביר אליך חוזה לחתימה.

בברכה,
שולמית



ShulamitG@moch.gov.il

טלפון 025847014

:

נייד 050-6247982

:

שולמית גרטל
תכנון ערים ואזורים
אגף בכיר תכנון

תשרי
הבינוי
והשיכון

